



ASSEMBLEE GENERALE DU 2 FEVRIER 2019

RAPPORT D'ACTIVITE 2018

L'année 2018 a été dense en activités. Nous le rappelons à chaque assemblée générale mais nous devons prendre conscience que l'augmentation des adhérents n'est pas proportionnelle à l'augmentation des activités.

Les habitants sont de plus en plus exigeants et nous sollicitent plus qu'avant. Nous faisons une fois de plus appel aux bonnes volontés pour venir renforcer notre équipe et ainsi gagner en réactivité et en efficacité.

Le CIQ de Château Gombert a réalisé des actions en matière de sécurité, de propreté, de transport et bien d'autres encore prolongées par de multiples interventions auprès des Élus et des Institutionnels.

Le CIQ a conforté son implantation par les actions menées en commun avec les CIQ voisins et les Associations du quartier et l'Hôpital LAVERAN.

Le CIQ a participé aux différentes rencontres avec les collectivités locales ou institutionnelles (Mairie 7ème secteur, Mairie Centrale, Conseil Départemental, Faculté, etc ...)

Le CIQ a assuré une présence aux différentes réunions de notre Fédération et de la Confédération, avec la Police nationale et Municipale.

Le CIQ s'est investi d'une manière très importante dans les dossiers à court, moyen et long terme, de voirie, d'urbanisme, de circulation et d'environnement.

Le CIQ a tenu

- 1 permanence mensuelle sauf en août et décembre
- 1 réunion du CA une fois par mois en moyenne
- 1 réunion de bureau chaque fois que nécessaire
- Plusieurs réunions pour l'élaboration des 2 journaux du CIQ
- Plusieurs réunions des comités des fêtes pour l'organisation des vides-greniers
- Une réunion inter CIQ du « grand Château Gombert » sur les problèmes communs

Nous étions aussi présents à toutes les AG des CIQ et Associations du quartier auxquelles nous avons été conviés.

Nous avons organisé 2 vides greniers : avril 2018 et octobre 2018 avec des difficultés avec la météo et le lieu de la manifestation.



COMMISSION SÉCURITÉ

André PINATEL et Jean Louis LERDA

Police de proximité

Suite à la création par le Préfet de Police des Comités de Sécurité par arrondissement, nous avons participé à la préparation de ces réunions auxquelles assistent les Présidents des Fédérations.

Les CIQ du 13^{ème} arrondissement continueront à siéger comme auparavant tous les deux mois et souhaitent qu'un membre de la Police puisse y assister.

Caméras

Le CIQ a exprimé ses besoins en caméras pour la phase 3 d'installations (2020).

- Une caméra circulaire tournante rue Louis Feuillée/Chemin de Palama
- Une caméra circulaire tournante rue des Allobroges/boulevard Fernand Durbec
- Une caméra circulaire tournante rue de la Fumade/chemin de Palama

Et dans le technopôle, à la demande de la police,

- Une caméra fixe rue Leprince-Ringuet/Joliot Curie
- 3 caméras fixes rue Henri Becquerel

Circulation

Le CIQ a mené des actions pour combattre le passage et la vitesse des camions traversant le village auprès de la Police et du Préfet des Bouches du Rhône.

Stationnement

Beaucoup d'interventions pour demander l'enlèvement de véhicules en stationnement illégaux, gênant ou dangereux.

Pour les cirques, nous avons exigé qu'une autorisation d'occupation du domaine public soit délivrée par la Ville et les dispositions réglementaires soient appliquées.

Faits divers

Aux beaux jours, les nuisances de toutes sortes ont refait leur apparition. Le passage des patrouilles de police a permis de réduire leur impact dans le temps. Nous avons remarqué une recrudescence en fin d'année 2018 d'actes de vandalisme sur les véhicules stationnés de nuit sur les trottoirs.

Le lavoir de l'impasse Daniel Audry a été sécurisé par la Mairie de secteur.

Globalement, la sécurité des biens et des personnes s'est améliorée en 2018, mais subsiste un point noir qui est la traversée du noyau villageois des véhicules poids lourds.



COMMISSION PROPRETÉ

André PINATEL, Jean Paul PASQUALI et Jean Christophe LE GUEN

Le CIQ de Château-Gombert a participé à la mise en place de nouvelles dispositions en matière de propreté définies à la réunion avec l'Adjointe à la Propreté et les chefs de service de la Ville de Marseille.

Cantonnement

Nous avons obtenu la présence permanente d'un cantonnier dans le noyau villageois et d'un autre agent pour les extérieurs.

Débroussaillage

Des difficultés sont apparues au début de la campagne de débroussaillage avec les entreprises adjudicataires. Il s'en est suivi un retard conséquent qui aurait pu avoir des conséquences graves en cas d'incendie. Certains lieux délaissés n'ont pas été en partie ou en totalité débroussaillés. Nous allons fournir au service des Espaces verts, les lieux qui ont tendance à être oubliés.

Collecte des ordures ménagères et tri sélectif.

Les conteneurs individuels sont souvent maltraités et abandonnés sur la voie publique. Les conteneurs collectifs débordent le samedi soir et ce, jusqu'au lundi matin. Ce problème devra être résolu rapidement.

Points d'apport volontaire (PAV)

Certains sites sont très, même trop utilisés (parking Louis Feuillée, etc...), d'autres sont abandonnés par les habitants (Boulevard Bara). Des encombrants sont déposés régulièrement à proximité. Il faudrait une information relative à la procédure de ramassage des déchets encombrants comme nous l'avons fait dans le journal du CIQ.

Espaces verts

Le sujet est assez flou et nous attendons des précisions du service des espaces verts de la Mairie ou de la Métropole (jardiniers, squares, cimetière, etc...)

Déchetterie

Nous sommes toujours en attente du début des travaux de réfection de cette déchetterie.

Propreté de proximité

La Mairie de secteur nous a informé de la mise en place d'une équipe intervenant sur les travaux urgents de propreté. Mais quelles sont ses compétences ? (ex. Lavoir)

Dans le domaine de la propreté, nos interventions sont quasi quotidiennes et les contacts avec les agents de ces services sont fréquents (mises au point, etc...)

Il reste quelques points noirs :

- Le système de ramassage des feuilles mortes est vraiment obsolète : pelle et balai
- Les abords de la Poste (qui ne sont pas du domaine de la Métropole car privés) présentent un état inacceptable en matière de propreté, de salubrité et de sécurité pour les habitants.



COMMISSION URBANISME ET GRANDS PROJETS

Jean Claude ROULX

LE BARREAU : LIAISON BD BARA / AV PAUL DALBRET

L'ouverture du chantier s'est déroulée le 18 juillet 2018, avec la réalisation en premier lieu du réseau de collecte d'eaux pluviales (E.P.) au niveau du Bd Bara.

Le 23 janvier 2019, reprise effective des travaux par engins de terrassement.

Le CIQ a formulé des remarques et les a envoyées au 1^{er} Adjoint de la Mairie de Secteur.

Ces remarques ont été transférées aux services de l'Urbanisme de la Ville de Marseille qui devraient prendre contact avec le CIQ.

LE PLUI : PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Rappel :

Enquête Publique à la Mairie du 7^{ème} secteur (13^e-14^e) du 14 janvier au lundi 4 mars 2019:

- De 9h00 à 12h00 : mardi 15/01, jeudi 31/01, vendredi 22/02
- De 14h00 à 17h00 : mercredi 23/01, vendredi 8/02, jeudi 14/02, lundi 4/03

Au terme de l'enquête publique, le projet de **PLUi** sera modifié en intégrant les observations de la Commission d'enquête.

Il est à noter que la Mairie Centrale a déjà porté des observations sur ce PLUi, telles que les modifications de zones au niveau des Parenques par exemple.

LES PROJETS : PC (PERMIS DE CONSTRUIRE) – FA (FAISABILITÉ) – PA (PERMIS D'AMÉNAGEMENT)

A l'heure actuelle on répertorie sur le secteur 12 PC, 5 FA et 3 PA, soit plus de 600 logements, une quarantaine de villas et plus de 600 parkings potentiels.

Le CIQ de Château Gombert a initié une réunion du « Grand Château Gombert » avec la participation des CIQ environnants pour aborder le problème de la prolifération des constructions.

Les 5 CIQ présents doivent d'ici une semaine valider les actions à mener, en commun, pour faire respecter les engagements pris par nos élus pour le futur PLUi.

LA LINEA (RD4D) : LIAISON ST MITRE / ALLAUCH

Ce projet ambitieux, boulevard urbain multimodal a pour but d'assurer des liaisons inter-quartiers et inter-communes, de compléter et de désengorger les voies actuelles, de promouvoir des réaménagements urbains et d'améliorer la qualité de vie des noyaux villageois.

Le CIQ de Château Gombert a toujours défendu la construction de cette voie mais demande une réévaluation de l'emprise au sol et des nuisances diverses engendrées. D'autre part, il existe un ouvrage d'art ancien, l'**aqueduc** de la campagne « **Flotte** », (datant de 1848, année de réalisation du canal de Marseille), de 137 m de long, ouvrage contribuant, à l'époque, à assurer l'irrigation des parties situées en aval du canal. Il serait souhaitable de le préserver et d'envisager une mise en valeur de cet ouvrage par affichage historique.

À noter que le tronçon St-Mitre / St Joseph est inexistant sur le PLUi.

Après Enquête Publique, réalisée en 2014, le début des travaux était programmé début 2019.

LE ROND POINT PALAMA : AV DE CHÂTEAU-GOMBERT / CH DE PALAMA

Dans le cadre du futur PLUi, on constate un projet de prolongement du Chemin de Palama vers un raccordement à la LINEA. Le CIQ a demandé un rond-point en bas du chemin de palama pour sécuriser la vitesse dans le village.



COMMISSION MOBILITÉ-TRANSPORTS

Christine ARTICO

Le CIQ a assisté à 5 réunions de la Commission Mobilité de la confédération des CIQ, à la réunion publique de concertation du nouveau parking La Rose de la RTM et à la réunion publique de concertation de la ZAC du technopôle de Château-Gombert.

- Ouverture complète à la circulation de la L2 le 25 octobre 2018. Des problèmes subsistent en termes de fluidité mais elle permet un gain de temps conséquent.

- Projet de construction du nouveau parking relais multi modal La Rose de la RTM. Le CIQ de Château-Gombert a participé à la concertation. Le planning prévisionnel prévoit la mise en service de ce nouveau parking au 4^{ème} trimestre 2020.

- Le manque d'infrastructures de déplacements liées à l'explosion des constructions de logments nous alerte quant à l'accroissement des difficultés de circulation dans notre village et ses alentours et aux conséquences en termes de détérioration de notre santé et de notre environnement.

- Cela vaut également pour l'absence d'équipements publics : crèches, écoles, équipements sportifs...

COMMISSION COMMUNICATION

Gérard LONG, Pierre ROLLANDIN

Présence sur Facebook :

85 publications sur la page du CIQ, partagé sur 8 à 9 groupes des secteurs Château Gombert, St Mitre, Plan de Cuques, Allauch. Chaque publication ayant potentiellement pu toucher de 100 à 17 000 personnes suivant les réactions des utilisateurs facebook.

- 734 abonnés

- 3 à 4000 personnes touchées à chaque promotions

Site internet :

- 6 580 recherches d'informations pour les 12 derniers mois,

- 119 pages ou articles indexés, on remarque que ce sont les informations liées aux infrastructures routières qui sont les plus sollicitées.

- 24 articles publiés sur le site du CIQ

Journal du CIQ :

2 parutions à 4 000 exemplaires d'un journal de 20 pages.



COMMISSION PATRIMOINE

Pierre ROLLANDIN, Evelyne BREMONDY

Organisation des journées du Patrimoine en partenariat avec le Musée du Terroir de Château Gombert,
Participation aux réunions de la commission du patrimoine de la confédération,
Inventaire du patrimoine remarquable de Château Gombert en cours.

Noms de rues votés pour la Plaine de Paranque grâce au travail réalisé par le CIQ :

- a. Boulevard Pierre BAGARRY
- b. Avenue de La Claire
- c. Rondpoint de la roue de La Claire

COMMISSION ANIMATIONS / FESTIVITÉS

Christine ARTICO, Evelyne BREMONDY, Gérard LONG, Bernard OLIVE

Vides-greniers

Malgré certaines difficultés liées aux intempéries, nous avons pu tenir nos 2 vides-greniers annuels. Celui du printemps a duré quelques heures car rattrapé par une pluie violente et celui de l'automne a pu être réalisé, au dernier moment, grâce à la location de la cour de la paroisse de Château Gombert au Bd Bara. Pour 2019, nous avons travaillé en amont et nous avons l'accord de Madame le Maire de secteur pour l'utilisation du boulodrome Jean Masse dans son intégralité pour 2 dates au printemps et à l'automne. Cela permettra de réaliser les manifestations en toute sécurité et avec plus de convivialité.

Marché

Une réunion de présentation du projet a été faite aux commerçants en avril 2018. Il y a eu 1 seul participant ! Une équipe restreinte a été mise en place pour monter un dossier et réaliser les démarches appropriées à ce genre d'évènement.

Un sondage a été réalisé courant été 2018 afin de recueillir l'avis des habitants du secteur : un peu moins de 600 réponses.

À la suite, un dossier de présentation a été élaboré afin d'être soutenu auprès des services techniques et administratifs des collectivités décisionnaires. Ce document a été condensé dans un quatre pages afin d'être présenté en première approche de l'élú de la Ville en charge des marchés. Un rendez-vous avec Mme Lota a été demandé, nous sommes en attente d'une réponse.

COMMISSIONS SANTÉ, ENVIRONNEMENT, JEUNESSE ET PÔLE TECHNOLOGIQUE

Nous avons encore beaucoup de progrès à faire dans ces commissions afin de structurer nos demandes et nos actions. Cela sera un nouveau challenge pour 2019.

Rapport voté à l'unanimité

La secrétaire Générale Adjointe

Le Président

Frédérique PINATEL